



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.12.2018

№ 3032

г. Нижневартовск

Об утверждении проекта планировки  
территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения», учитывая протокол общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территорий от 17.12.2018 № 25 и заключение о результатах общественных обсуждений от 17.12.2018 № 15:

1. Утвердить проект планировки территории для объекта «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 58, 457 и линейные сооружения» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

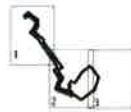


Б.А. Саломатин

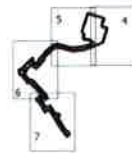
Приложение к постановлению  
 администрации района  
 от 26.12.2018 № 3032

**Основная часть проекта планировки территории  
 1. Проект планировки территории. Графическая часть**

Схема расположения объекта на листах



86:04:0000001



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Нефтегазопровод от куста скважин №58 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1081
2	Нефтегазопровод от куста скважин №457 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1884
3	Перемычка нефтегазопровода от к.2 до точки врезки в нефтегазопровод к.58
4	Перемычка нефтегазопровода от к.3 до точки врезки в нефтегазопровод к.58
5	Перемычка нефтегазопровода от к.1205Б до точки врезки в нефтегазопровод к.58

Экспликация зон планируемого размещения объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 58, 457 и линейные сооружения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер линейного объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения объектов
- площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
- оси проектируемых нефтегазопроводов
- граница кадастрового деления
- 86:04:0000001 - кадастровый квартал
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра

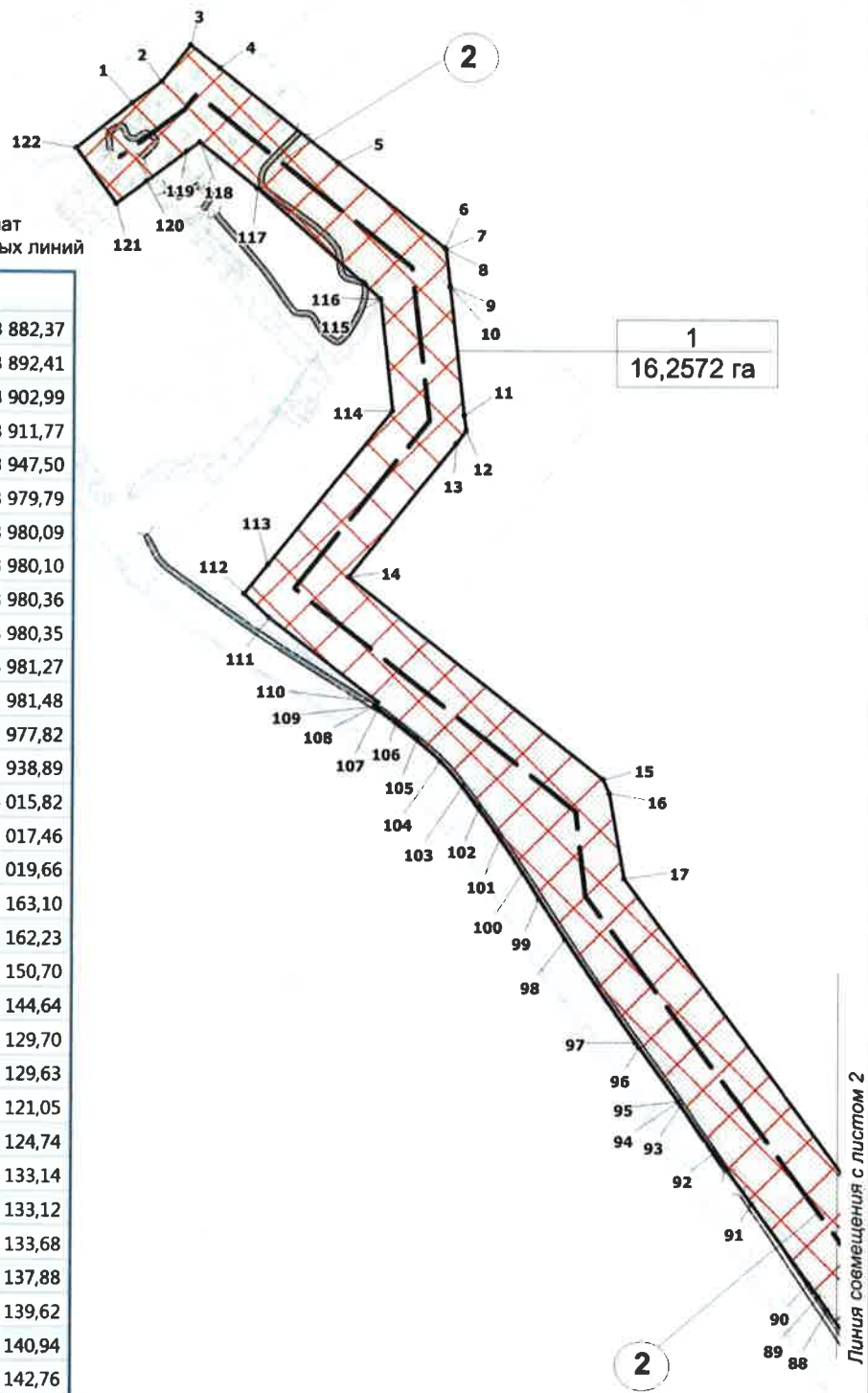
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки не попадают в зоны с особыми условиями использования

**Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 2 000**



Перечень координат  
характерных точек красных линий

Точка	X	Y
1	979 914,87	4 423 882,37
2	979 920,99	4 423 892,41
3	979 932,03	4 423 902,99
4	979 923,81	4 423 911,77
5	979 889,57	4 423 947,50
6	979 858,69	4 423 979,79
7	979 858,41	4 423 980,09
8	979 858,40	4 423 980,10
9	979 846,01	4 423 980,36
10	979 846,01	4 423 980,35
11	979 803,50	4 423 981,27
12	979 798,29	4 423 981,48
13	979 794,47	4 423 977,82
14	979 753,72	4 423 938,89
15	979 680,03	4 424 015,82
16	979 675,30	4 424 017,46
17	979 646,96	4 424 019,66
18	979 411,58	4 424 163,10
19	979 411,04	4 424 162,23
20	979 403,85	4 424 150,70
21	979 400,17	4 424 144,64
22	979 390,94	4 424 129,70
23	979 391,07	4 424 129,63
24	979 385,86	4 424 121,05
25	979 378,45	4 424 124,74
26	979 362,82	4 424 133,14
27	979 362,78	4 424 133,12
28	979 361,74	4 424 133,68
29	979 353,30	4 424 137,88
30	979 349,84	4 424 139,62
31	979 347,24	4 424 140,94
32	979 343,66	4 424 142,76
33	979 343,70	4 424 142,80

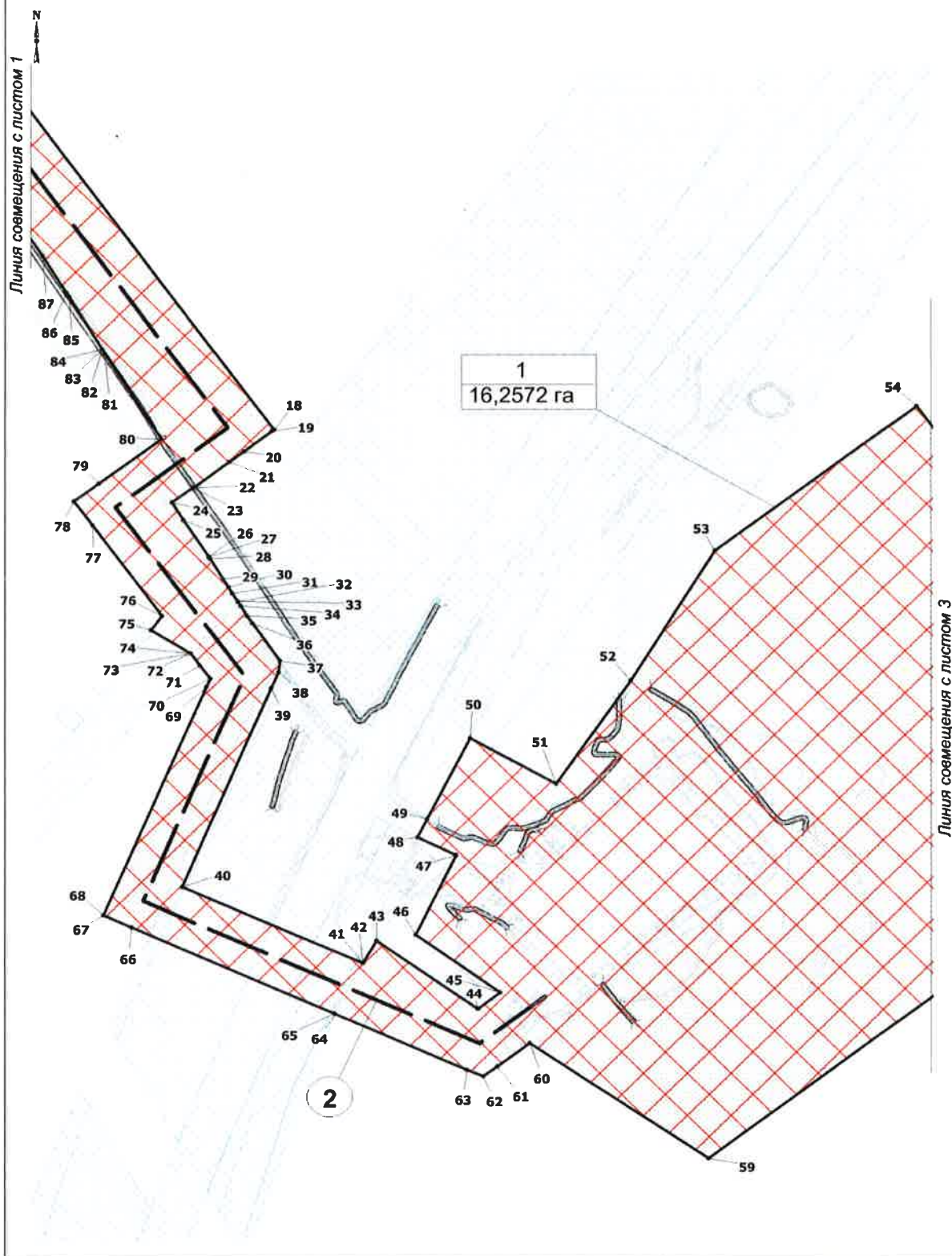


1  
16,2572 га

Линия совмещения с листом 2

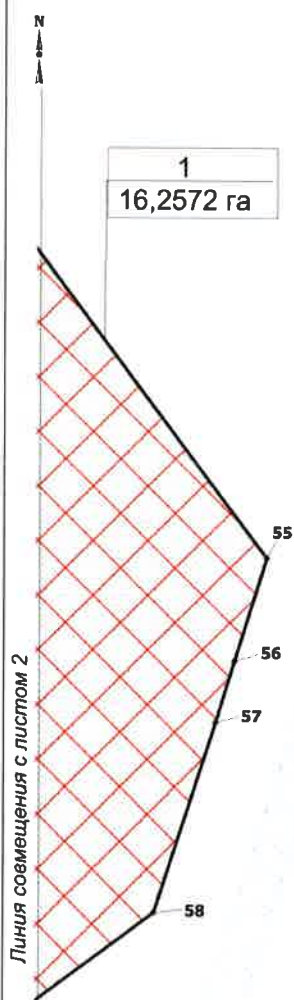
2

Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 2 000





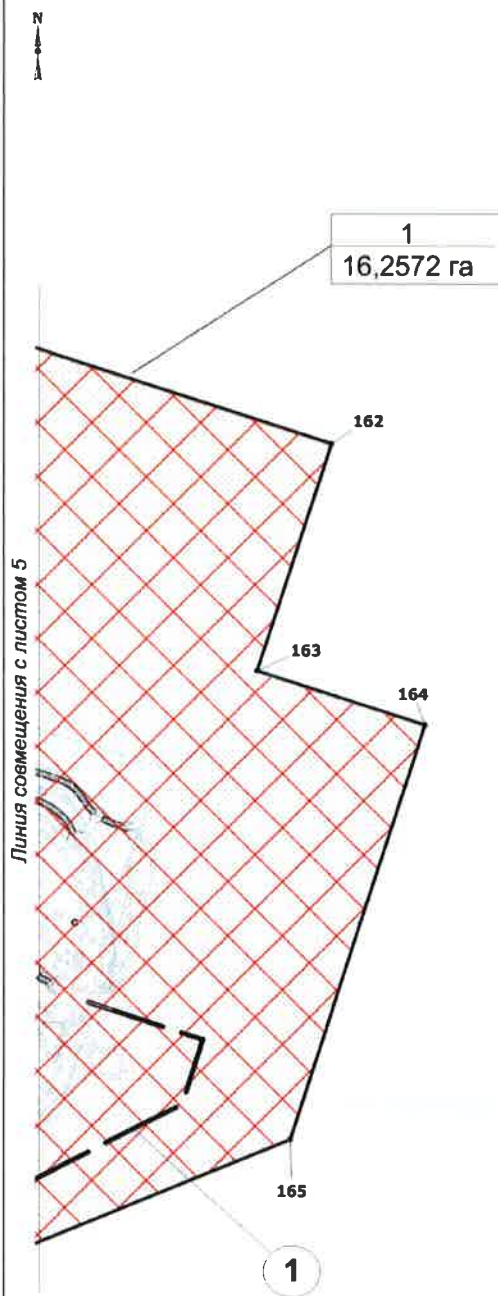
**Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 2 000**



**Перечень координат  
характерных точек красных линий**

Точка	X	Y	Точка	X	Y
34	979 341,82	4 424 143,74	76	979 340,48	4 424 112,92
35	979 337,65	4 424 145,86	77	979 379,38	4 424 089,32
36	979 334,42	4 424 147,69	78	979 389,74	4 424 083,07
37	979 318,42	4 424 156,76	79	979 395,99	4 424 093,39
38	979 314,04	4 424 155,85	80	979 411,67	4 424 119,20
39	979 307,84	4 424 152,34	81	979 447,74	4 424 100,54
40	979 231,41	4 424 110,63	82	979 449,68	4 424 099,60
41	979 194,71	4 424 177,75	83	979 449,70	4 424 099,58
42	979 194,73	4 424 177,75	84	979 449,72	4 424 099,58
43	979 203,16	4 424 183,88	85	979 471,73	4 424 088,82
44	979 172,42	4 424 220,60	86	979 473,65	4 424 087,89
45	979 178,06	4 424 229,90	87	979 489,10	4 424 079,94
46	979 204,19	4 424 199,20	88	979 500,94	4 424 073,12
47	979 234,43	4 424 217,87	89	979 505,38	4 424 070,56
48	979 242,91	4 424 203,43	90	979 510,08	4 424 067,86
49	979 249,75	4 424 207,81	91	979 537,42	4 424 051,62
50	979 280,60	4 424 227,55	92	979 555,26	4 424 041,06
51	979 259,41	4 424 259,12	93	979 571,63	4 424 031,74
52	979 298,06	4 424 291,72	94	979 572,91	4 424 030,96
53	979 347,18	4 424 328,96	95	979 572,92	4 424 030,96
54	979 398,04	4 424 412,65	96	979 591,70	4 424 019,68
55	979 289,57	4 424 478,56	97	979 593,30	4 424 018,72
56	979 258,56	4 424 465,88	98	979 628,84	4 423 998,78
57	979 240,19	4 424 458,39	99	979 642,82	4 423 991,45
58	979 183,62	4 424 434,13	100	979 651,94	4 423 987,08
59	979 104,52	4 424 304,02	101	979 664,03	4 423 980,62
60	979 156,86	4 424 239,29	102	979 674,52	4 423 974,66
61	979 148,80	4 424 226,00	103	979 681,96	4 423 969,94
62	979 145,30	4 424 220,23	104	979 690,82	4 423 963,31
63	979 148,51	4 424 214,25	105	979 698,77	4 423 956,54
64	979 175,51	4 424 165,06	106	979 704,92	4 423 950,22
65	979 175,56	4 424 164,96	107	979 709,72	4 423 944,68
66	979 216,92	4 424 089,58	108	979 710,61	4 423 943,58
67	979 222,81	4 424 079,23	109	979 710,62	4 423 943,58
68	979 222,94	4 424 079,30	110	979 711,97	4 423 944,80
69	979 310,58	4 424 127,54	111	979 742,61	4 423 912,08
70	979 313,64	4 424 129,21	112	979 751,39	4 423 904,54
71	979 319,24	4 424 125,81	113	979 760,17	4 423 913,12
72	979 324,52	4 424 122,60	114	979 807,16	4 423 958,11
73	979 324,52	4 424 122,61	115	979 843,91	4 423 957,39
74	979 324,56	4 424 122,58	116	979 843,91	4 423 957,38
75	979 335,26	4 424 108,19	117	979 883,57	4 423 920,54

**Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 2 000**



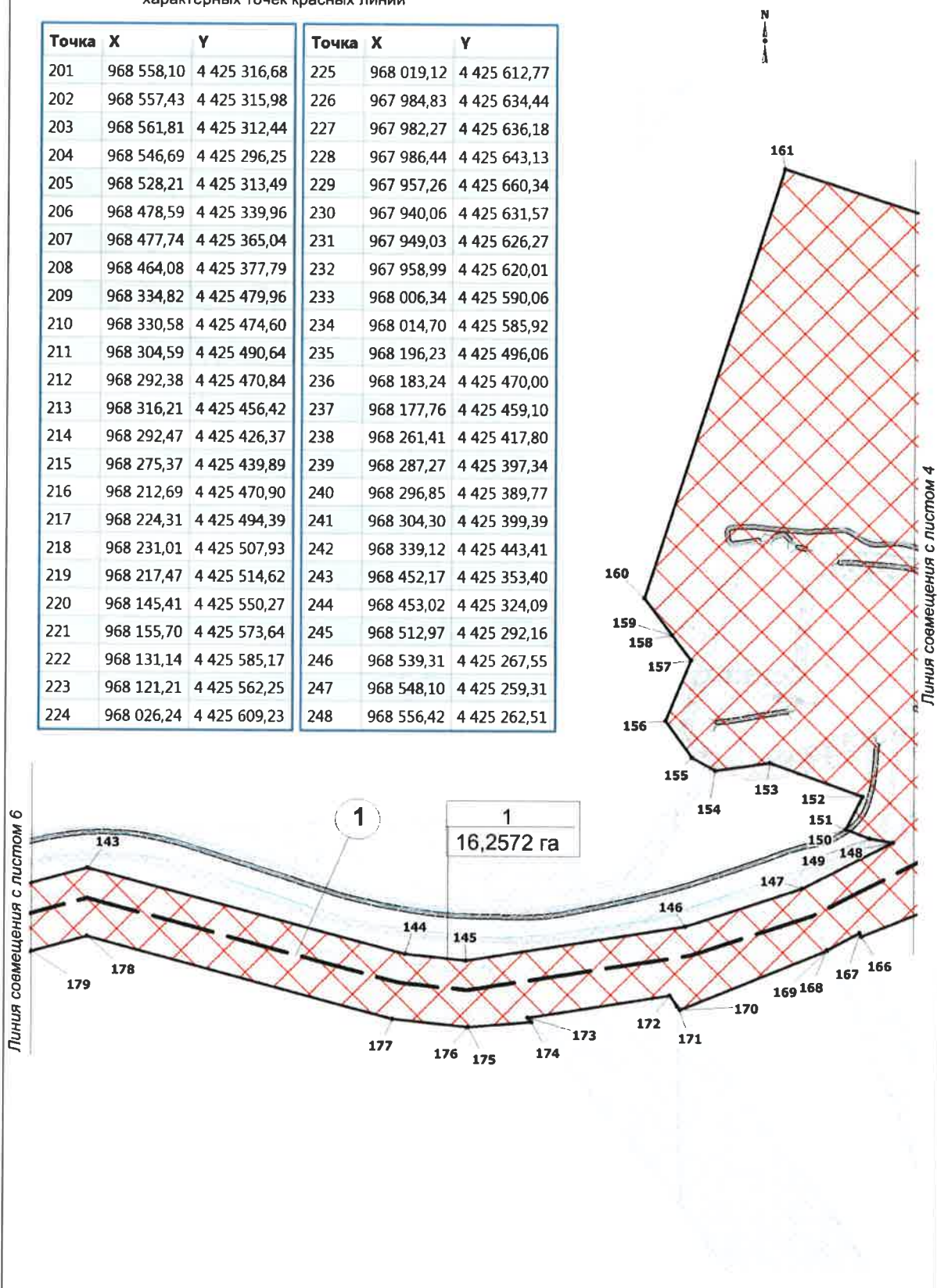
Перечень координат  
характерных точек красных линий

Точка	X	Y	Точка	X	Y
118	979 900,31	4 423 903,05	160	968 866,46	4 425 854,40
119	979 897,66	4 423 898,66	161	969 031,14	4 425 925,06
120	979 889,13	4 423 884,62	162	968 972,00	4 426 062,88
121	979 882,67	4 423 874,27	163	968 903,08	4 426 033,32
122	979 901,98	4 423 862,81	164	968 881,40	4 426 083,86
123	968 672,14	4 425 387,62	165	968 756,15	4 426 030,12
124	968 663,99	4 425 394,72	166	968 725,08	4 425 927,86
125	968 657,04	4 425 386,94	167	968 726,57	4 425 927,36
126	968 653,05	4 425 382,46	168	968 721,09	4 425 913,66
127	968 614,70	4 425 418,31	169	968 720,80	4 425 913,76
128	968 616,89	4 425 420,65	170	968 702,63	4 425 853,90
129	968 622,11	4 425 415,46	171	968 704,02	4 425 853,06
130	968 630,30	4 425 424,02	172	968 708,63	4 425 850,32
131	968 624,63	4 425 428,94	173	968 704,88	4 425 793,80
132	968 641,06	4 425 446,55	174	968 702,99	4 425 795,08
133	968 646,94	4 425 441,46	175	968 703,29	4 425 769,90
134	968 661,00	4 425 456,74	176	968 703,27	4 425 769,78
135	968 655,47	4 425 462,00	177	968 709,05	4 425 740,60
136	968 660,91	4 425 467,84	178	968 752,19	4 425 623,40
137	968 666,41	4 425 462,62	179	968 748,29	4 425 600,84
138	968 673,31	4 425 470,13	180	968 737,73	4 425 577,98
139	968 677,86	4 425 470,28	181	968 737,38	4 425 577,57
140	968 715,43	4 425 510,44	182	968 666,24	4 425 495,88
141	968 759,77	4 425 563,65	183	968 651,10	4 425 495,36
142	968 773,33	4 425 593,03	184	968 578,04	4 425 417,16
143	968 778,97	4 425 625,88	185	968 589,26	4 425 406,68
144	968 734,16	4 425 747,68	186	968 585,54	4 425 402,82
145	968 729,45	4 425 771,47	187	968 598,02	4 425 390,98
146	968 735,25	4 425 858,86	188	968 601,98	4 425 394,81
147	968 746,07	4 425 906,12	189	968 621,63	4 425 376,45
148	968 760,98	4 425 943,55	190	968 575,49	4 425 327,08
149	968 763,28	4 425 934,62	191	968 571,59	4 425 330,24
150	968 767,70	4 425 925,32	192	968 571,17	4 425 329,84
151	968 767,82	4 425 925,22	193	968 568,05	4 425 326,78
152	968 780,14	4 425 933,30	194	968 568,02	4 425 326,76
153	968 796,71	4 425 897,78	195	968 565,35	4 425 324,14
154	968 795,60	4 425 876,14	196	968 564,46	4 425 323,24
155	968 801,58	4 425 867,48	197	968 562,38	4 425 321,11
156	968 816,94	4 425 858,26	198	968 562,30	4 425 321,02
157	968 840,09	4 425 870,50	199	968 566,61	4 425 317,57
158	968 850,76	4 425 863,99	200	968 562,47	4 425 313,15
159	968 850,77	4 425 863,98			

**Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 2 000**

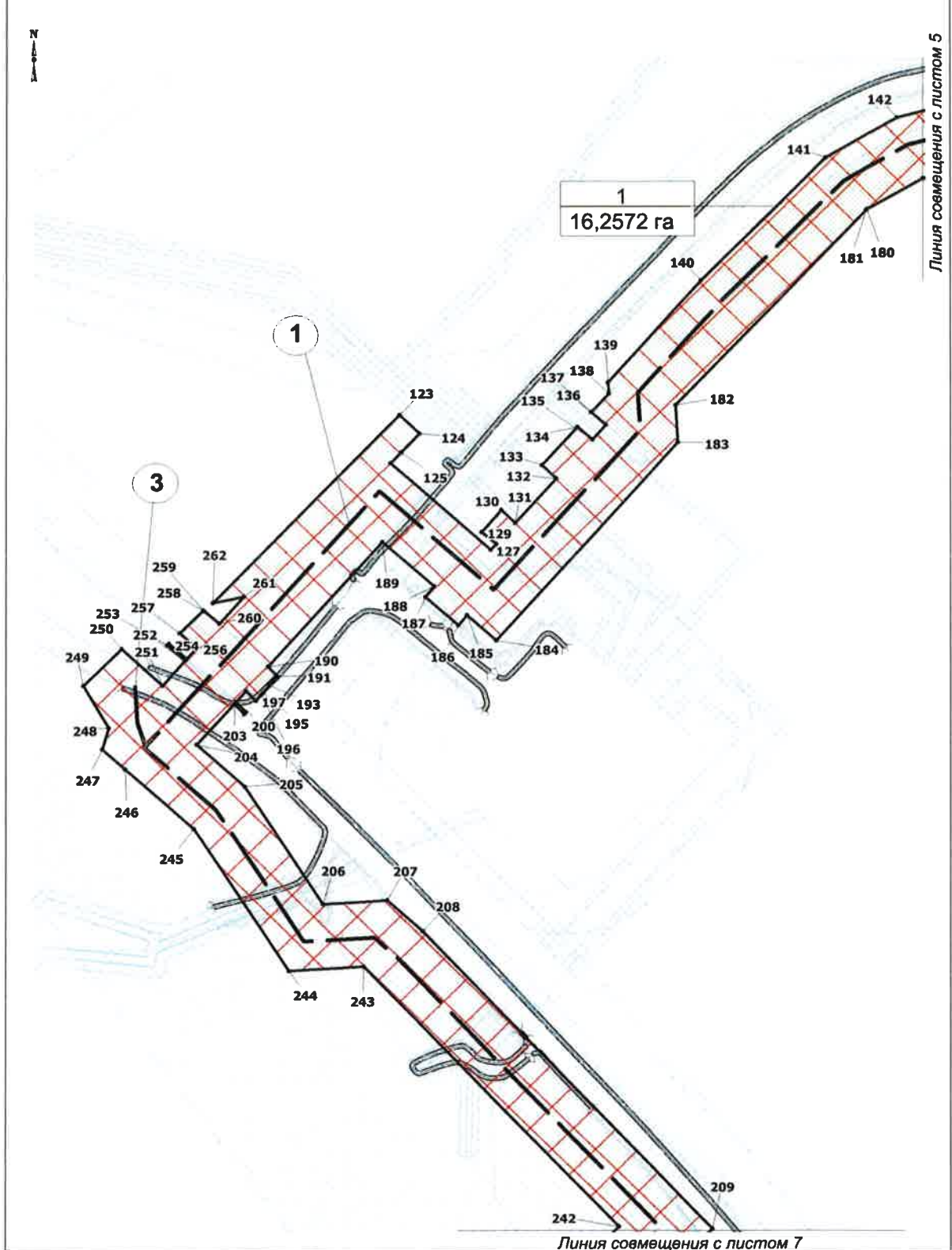
Перечень координат  
характерных точек красных линий

Точка	X	Y	Точка	X	Y
201	968 558,10	4 425 316,68	225	968 019,12	4 425 612,77
202	968 557,43	4 425 315,98	226	967 984,83	4 425 634,44
203	968 561,81	4 425 312,44	227	967 982,27	4 425 636,18
204	968 546,69	4 425 296,25	228	967 986,44	4 425 643,13
205	968 528,21	4 425 313,49	229	967 957,26	4 425 660,34
206	968 478,59	4 425 339,96	230	967 940,06	4 425 631,57
207	968 477,74	4 425 365,04	231	967 949,03	4 425 626,27
208	968 464,08	4 425 377,79	232	967 958,99	4 425 620,01
209	968 334,82	4 425 479,96	233	968 006,34	4 425 590,06
210	968 330,58	4 425 474,60	234	968 014,70	4 425 585,92
211	968 304,59	4 425 490,64	235	968 196,23	4 425 496,06
212	968 292,38	4 425 470,84	236	968 183,24	4 425 470,00
213	968 316,21	4 425 456,42	237	968 177,76	4 425 459,10
214	968 292,47	4 425 426,37	238	968 261,41	4 425 417,80
215	968 275,37	4 425 439,89	239	968 287,27	4 425 397,34
216	968 212,69	4 425 470,90	240	968 296,85	4 425 389,77
217	968 224,31	4 425 494,39	241	968 304,30	4 425 399,39
218	968 231,01	4 425 507,93	242	968 339,12	4 425 443,41
219	968 217,47	4 425 514,62	243	968 452,17	4 425 353,40
220	968 145,41	4 425 550,27	244	968 453,02	4 425 324,09
221	968 155,70	4 425 573,64	245	968 512,97	4 425 292,16
222	968 131,14	4 425 585,17	246	968 539,31	4 425 267,55
223	968 121,21	4 425 562,25	247	968 548,10	4 425 259,31
224	968 026,24	4 425 609,23	248	968 556,42	4 425 262,51



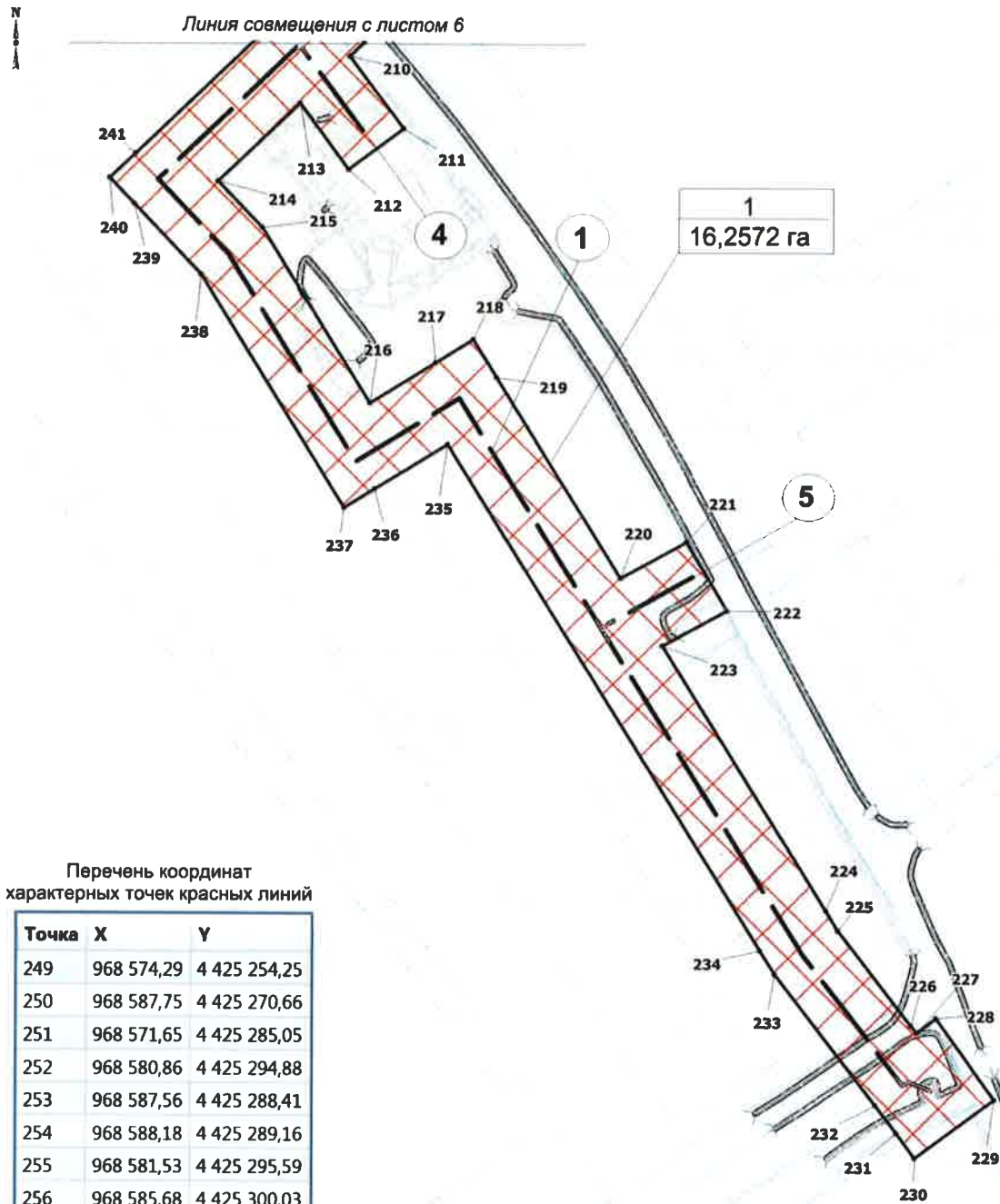


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 2 000





**Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 2 000**



Перечень координат  
характерных точек красных линий

Точка	X	Y
249	968 574,29	4 425 254,25
250	968 587,75	4 425 270,66
251	968 571,65	4 425 285,05
252	968 580,86	4 425 294,88
253	968 587,56	4 425 288,41
254	968 588,18	4 425 289,16
255	968 581,53	4 425 295,59
256	968 585,68	4 425 300,03
257	968 592,06	4 425 293,87
258	968 600,32	4 425 303,82
259	968 600,12	4 425 304,10
260	968 594,53	4 425 309,49
261	968 604,47	4 425 320,11
262	968 603,09	4 425 307,68

## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории объекта «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 58, 457 и линейные сооружения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Нефтегазопровод от куста скважин №58 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1081; Протяженность проектируемого нефтегазопровода – 1727,78 м.
- Перемычка нефтегазопровода от к.2 до точки врезки в нефтегазопровод к.58;
- Перемычка нефтегазопровода от к.3 до точки врезки в нефтегазопровод к.58;
- Перемычка нефтегазопровода от к.3 до точки врезки в нефтегазопровод к.58;
- Нефтегазопровод от куста скважин №457 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1884; Протяженность проектируемого нефтегазопровода – 1067,96 м.

#### Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазопровод от куста скважин №58 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1081:	Протяженность- 1727,78 м
Участок нефтегазопровода от куста скважин №58 до узла 4	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 58 до свободной задвижки узла задвижек №4
	Транспортируемая среда- вода+нефть+газ
	Максимально возможное давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода- 114х6 мм
	Протяженность трубопровода - 1534 м
Участок нефтегазопровода от узла	Назначение - нефтегазосборный

4 - до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин № 1081	трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 58 до свободной задвижки узла задвижек №5
	Транспортируемая среда- вода+нефть+газ
	Максимально возможное давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода- 219х8 мм
	Протяженность трубопровода – 193,78 м
Перемычка нефтегазопровода от к.2 до точки врезки в нефтегазопровод к.58	Протяженность трубопровода – 24,86 м Диаметр трубопровода – 89х6 мм Объем жидкости – 71 м3/сут
Перемычка нефтегазопровода от к.3 до точки врезки в нефтегазопровод к.58	Протяженность трубопровода – 36,05 м Диаметр трубопровода – 114х6 мм Объем жидкости – 71 м3/сут
Перемычка нефтегазопровода от к.1205Б до точки врезки в нефтегазопровод к.58	Протяженность трубопровода – 36,73 м Диаметр трубопровода – 219х8 мм Объем жидкости – 2082 м3/сут
Нефтегазопровод от куста скважин №457 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1884	Протяженность – 1067,96 м
Участок нефтегазопровода от куста скважин №457 до узла 2	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 457 до свободной задвижки узла задвижек №4
	Транспортируемая среда- вода+нефть+газ
	Максимально возможное давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода- 114х6 мм Протяженность трубопровода – 1067,96 м

Нефтегазосборные трубопроводы предназначены для подачи, добываемой на расширяемых кустах скважин жидкости до подключения в суц.

нефтегазопровод для дальнейшего транспорта на ДНС Самотлорского месторождения на подготовку.

Сбор и транспорт продукции скважин предусмотрен герметичной системой трубопроводов, исключаяющей потери сырья при нормальном режиме работы, своевременном профилактическом осмотре и ремонте оборудования, трубопроводов и арматуры. После АГЗУ нефтегазоводяная смесь по нефтесборному трубопроводу транспортируется:

- куст №58 – на ДНС-1 Самотлорского месторождения;
- кусты №457– на ДНС-13 Самотлорского месторождения.

## **2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нижневартовского лесничества (Нижневартовское участковое лесничество), также на землях промышленности находящихся в ведении администрации Нижневартовского района.

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Самотлорского месторождения нефти Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении ближайшие населенные пункты город Нижневартовск, пгт Излучинск.

## **2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа -Югры МСК-86.

### **Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения**

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	979914.87	4423882.37
2	979920.99	4423892.41
3	979932.03	4423902.99
4	979923.81	4423911.77
5	979889.57	4423947.50
6	979858.69	4423979.79



<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
7	979858.41	4423980.09
8	979858.40	4423980.10
9	979846.01	4423980.36
10	979846.01	4423980.35
11	979803.50	4423981.27
12	979798.29	4423981.48
13	979794.47	4423977.82
14	979753.72	4423938.89
15	979680.03	4424015.82
16	979675.30	4424017.46
17	979646.96	4424019.66
18	979411.58	4424163.10
19	979411.04	4424162.23
20	979403.85	4424150.70
21	979400.17	4424144.64
22	979390.94	4424129.70
23	979391.07	4424129.63
24	979385.86	4424121.05
25	979378.45	4424124.74
26	979362.82	4424133.14
27	979362.78	4424133.12
28	979361.74	4424133.68
29	979353.30	4424137.88
30	979349.84	4424139.62
31	979347.24	4424140.94
32	979343.66	4424142.76
33	979343.70	4424142.80
34	979341.82	4424143.74
35	979337.65	4424145.86
36	979334.42	4424147.69
37	979318.42	4424156.76
38	979314.04	4424155.85
39	979307.84	4424152.34
40	979231.41	4424110.63
41	979194.71	4424177.75
42	979194.73	4424177.75
43	979203.16	4424183.88
44	979172.42	4424220.60
45	979178.06	4424229.90
46	979204.19	4424199.20
47	979234.43	4424217.87
48	979242.91	4424203.43

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
49	979249.75	4424207.81
50	979280.60	4424227.55
51	979259.41	4424259.12
52	979298.06	4424291.72
53	979347.18	4424328.96
54	979398.04	4424412.65
55	979289.57	4424478.56
56	979258.56	4424465.88
57	979240.19	4424458.39
58	979183.62	4424434.13
59	979104.52	4424304.02
60	979156.86	4424239.29
61	979148.80	4424226.00
62	979145.30	4424220.23
63	979148.51	4424214.25
64	979175.51	4424165.06
65	979175.56	4424164.96
66	979216.92	4424089.58
67	979222.81	4424079.23
68	979222.94	4424079.30
69	979310.58	4424127.54
70	979313.64	4424129.21
71	979319.24	4424125.81
72	979324.52	4424122.60
73	979324.52	4424122.61
74	979324.56	4424122.58
75	979335.26	4424108.19
76	979340.48	4424112.92
77	979379.38	4424089.32
78	979389.74	4424083.07
79	979395.99	4424093.39
80	979411.67	4424119.20
81	979447.74	4424100.54
82	979449.68	4424099.60
83	979449.70	4424099.58
84	979449.72	4424099.58
85	979471.73	4424088.82
86	979473.65	4424087.89
87	979489.10	4424079.94
88	979500.94	4424073.12
89	979505.38	4424070.56
90	979510.08	4424067.86

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
91	979537.42	4424051.62
92	979555.26	4424041.06
93	979571.63	4424031.74
94	979572.91	4424030.96
95	979572.92	4424030.96
96	979591.70	4424019.68
97	979593.30	4424018.72
98	979628.84	4423998.78
99	979642.82	4423991.45
100	979651.94	4423987.08
101	979664.03	4423980.62
102	979674.52	4423974.66
103	979681.96	4423969.94
104	979690.82	4423963.31
105	979698.77	4423956.54
106	979704.92	4423950.22
107	979709.72	4423944.68
108	979710.61	4423943.58
109	979710.62	4423943.58
110	979711.97	4423944.80
111	979742.61	4423912.08
112	979751.39	4423904.54
113	979760.17	4423913.12
114	979807.16	4423958.11
115	979843.91	4423957.39
116	979843.91	4423957.38
117	979883.57	4423920.54
118	979900.31	4423903.05
119	979897.66	4423898.66
120	979889.13	4423884.62
121	979882.67	4423874.27
122	979901.98	4423862.81
123	968672.14	4425387.62
124	968663.99	4425394.72
125	968657.04	4425386.94
126	968653.05	4425382.46
127	968614.70	4425418.31
128	968616.89	4425420.65
129	968622.11	4425415.46
130	968630.30	4425424.02
131	968624.63	4425428.94
132	968641.06	4425446.55

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
133	968646.94	4425441.46
134	968661.00	4425456.74
135	968655.47	4425462.00
136	968660.91	4425467.84
137	968666.41	4425462.62
138	968673.31	4425470.13
139	968677.86	4425470.28
140	968715.43	4425510.44
141	968759.77	4425563.65
142	968773.33	4425593.03
143	968778.97	4425625.88
144	968734.16	4425747.68
145	968729.45	4425771.47
146	968735.25	4425858.86
147	968746.07	4425906.12
148	968760.98	4425943.55
149	968763.28	4425934.62
150	968767.70	4425925.32
151	968767.82	4425925.22
152	968780.14	4425933.30
153	968796.71	4425897.78
154	968795.60	4425876.14
155	968801.58	4425867.48
156	968816.94	4425858.26
157	968840.09	4425870.50
158	968850.76	4425863.99
159	968850.77	4425863.98
160	968866.46	4425854.40
161	969031.14	4425925.06
162	968972.00	4426062.88
163	968903.08	4426033.32
164	968881.40	4426083.86
165	968756.15	4426030.12
166	968725.08	4425927.86
167	968726.57	4425927.36
168	968721.09	4425913.66
169	968720.80	4425913.76
170	968702.63	4425853.90
171	968704.02	4425853.06
172	968708.63	4425850.32
173	968704.88	4425793.80
174	968702.99	4425795.08



<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
175	968703.29	4425769.90
176	968703.27	4425769.78
177	968709.05	4425740.60
178	968752.19	4425623.40
179	968748.29	4425600.84
180	968737.73	4425577.98
181	968737.38	4425577.57
182	968666.24	4425495.88
183	968651.10	4425495.36
184	968578.04	4425417.16
185	968589.26	4425406.68
186	968585.54	4425402.82
187	968598.02	4425390.98
188	968601.98	4425394.81
189	968621.63	4425376.45
190	968575.49	4425327.08
191	968571.59	4425330.24
192	968571.17	4425329.84
193	968568.05	4425326.78
194	968568.02	4425326.76
195	968565.35	4425324.14
196	968564.46	4425323.24
197	968562.38	4425321.11
198	968562.30	4425321.02
199	968566.61	4425317.57
200	968562.47	4425313.15
201	968558.10	4425316.68
202	968557.43	4425315.98
203	968561.81	4425312.44
204	968546.69	4425296.25
205	968528.21	4425313.49
206	968478.59	4425339.96
207	968477.74	4425365.04
208	968464.08	4425377.79
209	968334.82	4425479.96
210	968330.58	4425474.60
211	968304.59	4425490.64
212	968292.38	4425470.84
213	968316.21	4425456.42
214	968292.47	4425426.37
215	968275.37	4425439.89
216	968212.69	4425470.90

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
217	968224.31	4425494.39
218	968231.01	4425507.93
219	968217.47	4425514.62
220	968145.41	4425550.27
221	968155.70	4425573.64
222	968131.14	4425585.17
223	968121.21	4425562.25
224	968026.24	4425609.23
225	968019.12	4425612.77
226	967984.83	4425634.44
227	967982.27	4425636.18
228	967986.44	4425643.13
229	967957.26	4425660.34
230	967940.06	4425631.57
231	967949.03	4425626.27
232	967958.99	4425620.01
233	968006.34	4425590.06
234	968014.70	4425585.92
235	968196.23	4425496.06
236	968183.24	4425470.00
237	968177.76	4425459.10
238	968261.41	4425417.80
239	968287.27	4425397.34
240	968296.85	4425389.77
241	968304.30	4425399.39
242	968339.12	4425443.41
243	968452.17	4425353.40
244	968453.02	4425324.09
245	968512.97	4425292.16
246	968539.31	4425267.55
247	968548.10	4425259.31
248	968556.42	4425262.51
249	968574.29	4425254.25
250	968587.75	4425270.66
251	968571.65	4425285.05
252	968580.86	4425294.88
253	968587.56	4425288.41
254	968588.18	4425289.16
255	968581.53	4425295.59
256	968585.68	4425300.03
257	968592.06	4425293.87
258	968600.32	4425303.82

Номер	X	Y
259	968600.12	4425304.10
260	968594.53	4425309.49
261	968604.47	4425320.11
262	968603.09	4425307.68

#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

#### **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 16,2572га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

#### **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к

объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства продолжение разработки и обустройства Самотлорского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдоль трассовых проездов;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:



- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушения травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе

строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

## **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В целях обеспечения защиты, основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).



